



## **AVIZ**

### **referitor la proiectul de Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989**

Analizând proiectul de **Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989**, transmis de Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr.192 din 18.12.2001,

## **CONSILIUL LEGISLATIV**

În temeiul art.2 alin.1 lit.a din Legea nr.73/1993 și art.48(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

**Avizează favorabil proiectul de ordonanță de urgență, cu următoarele observații și propuneri:**

1. Proiectul de ordonanță de urgență are ca obiect modificarea și completarea Legii nr.10/2001 în scopul reglementării răspunderii civile și penale în cazul săvârșirii anumitor fapte în legătură cu restituirea unor imobile.

Răspunderea civilă instituită în art.40<sup>1</sup> reprezintă o aplicație a răspunderii pentru abuzul de drept, similară celei instituite prin art.723 din Codul de procedură civilă. Prin această prevedere se consacră în materia reglementată principiul conform căruia cauzarea unui prejudiciu prin exercitarea abuzivă a unui drept atrage răspunderea civilă delictuală a persoanei pentru pagubele produse în acest mod.

În ceea ce privește răspunderea penală, proiectul prevede două infracțiuni, precum și agravarea pedepselor în cazul săvârșirii infracțiunilor din art.288-293 Cod penal, atunci când faptele sunt

săvârșite în cadrul procedurilor de restituire a imobilelor stabilite prin Legea nr.10/2001.

2. Pentru un spor de rigoare normativă, propunem pentru art.40<sup>3</sup> următoarea redactare:

“Art.40<sup>3</sup>.- Fapta de a notifica persoana juridică deținătoare a imobilului, știind că nu este îndreptățit la măsuri reparatorii potrivit prezentei legi, în scopul de a împiedica încheierea actelor juridice de înstrăinare a acestuia sau a actelor juridice în cadrul procesului de privatizare, dacă s-a pricinuit o pagubă, constituie infracțiune și se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 3 ani sau cu amendă”.

PREȘEDINTE  
  
Dragoș ILIESCU



București  
Nr. 1372/19.12.2001